

Zapytanie ofertowe

Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Sp. z o. o. w Nowej Dębie zaprasza do złożenia ofert na „Pełnienie nadzoru inwestorskiego przy realizacji zadania pn. **„Budowa sieci kanalizacji sanitarnej i sieci wodociągowej w miejscowości Alfredówka i Tarnowska Wola”**. (Wspólny Słownik Zamówień: 71.52.00.00-9, 71.52.10.00-6).

I. Dane zamawiającego:

Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej sp. z o. o. w Nowej Dębie,
ulica Leśna 1, 39-460 Nowa Dęba,
tel.: (15) 846 2641, Fax. 15 846 25 46
e-mail: biuro@pgkim.nowadeba.pl,
NIP: 867-000-31-34
REGON:830353374
KRS: 0000171618

II. Tryb udzielenia zamówienia

Zamówienie jest udzielane na podstawie wewnętrznego regulaminu Zamawiającego dla zamówień poniżej 30000Euro.

III. Opis przedmiotu zamówienia:

1. Przedmiot zamówienia obejmuje pełnienie funkcji inspektora nadzoru budowlanego przy realizacji zadania pn. **„Budowa sieci kanalizacji sanitarnej i sieci wodociągowej w miejscowości Alfredówka i Tarnowska Wola”** w gminie Nowa Dęba, obejmującego:
 - a. budowę 15,419 km sieci kanalizacji sanitarnej wraz z budową przyłączy domowych i 9 sztuk przepompowni ścieków, budowę 0,393 km sieci wodociągowej.
 - b. Przedmiot zamówienia obejmuje dwa zadania:
 - i. Zadanie Nr 1: Budowa sieci kanalizacji sanitarnej i sieci wodociągowej miejscowości Alfredówka i tarnowska Wola, w podziale na dwa etapy, realizowane w cyklach: – I etap do 15.09.2018 r., II etap do 30.09.2019 r.,
 - ii. Zadanie Nr 2: Budowa przyłączy kanalizacyjnych w miejscowości Alfredówka - do 30.06.2020 r.
 - c. Szczegółowy zakres robót określa Dokumentacja projektowa.
 - d. Projekt jest realizowany w ramach operacji typu "Gospodarka wodno-ściekowa", poddziałania "Wsparcie inwestycji związanych z tworzeniem, ulepszaniem lub rozbudową wszystkich rodzajów małej infrastruktury, w tym inwestycji w energię odnawialną i w oszczędzanie energii", objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020.
2. Zakres obowiązków obejmuje pełnienie funkcji Inspektora Nadzoru w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 290, ze zm.), w tym w szczególności:

A) Zakres jaki dla inspektora nadzoru przewiduje art. 25 i 26 ustawy z 7 lipca 1994 r. — Prawo budowlane czyli:

- 1) reprezentowanie inwestora na budowie przez sprawowanie kontroli zgodności jej realizacji z projektem, przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej;
- 2) sprawdzanie jakości wykonywanych robót i wbudowanych wyrobów budowlanych, a w szczególności zapobieganie zastosowaniu wyrobów budowlanych wadliwych i niedopuszczonych do stosowania w budownictwie;
- 3) sprawdzanie i odbiór robót budowlanych ulegających zakryciu lub zanikających, uczestniczenie w próbach i odbiorach technicznych instalacji, urządzeń technicznych,
- 4) potwierdzanie faktycznie wykonanych robót oraz usunięcia wad jeśli takie wystąpią,
- 5) Inspektor nadzoru inwestorskiego ma prawo wydawać kierownikowi budowy lub kierownikowi robót polecenia, potwierdzone wpisem do dziennika budowy, dotyczące: usunięcia nieprawidłowości lub zagrożeń, wykonania prób lub badań, także wymagających odkrycia robót lub elementów zakrytych, oraz przedstawienia ekspertyz dotyczących prowadzonych robót budowlanych i dowodów dopuszczenia do stosowania w budownictwie wyrobów budowlanych oraz urządzeń technicznych;
- 6) Inspektor nadzoru inwestorskiego ma prawo żądać od kierownika budowy lub kierownika robót dokonania poprawek bądź ponownego wykonania wadliwie wykonanych robót, a także wstrzymania dalszych robót budowlanych w przypadku, gdyby ich kontynuacja mogła wywołać zagrożenie bądź spowodować niedopuszczalną niezgodność z projektem lub pozwoleniem na budowę.

B) Zakres dodatkowy wymagany przez Zamawiającego tj:

- 1) prowadzenie nadzoru nad prawidłowym przebiegiem robót zgodnie z umową z Wykonawcą oraz rzetelne egzekwowanie zapisów przedmiotowego dokumentu,
- 2) kontrola prawidłowości prowadzenia dziennika budowy i dokonywanie w nim wpisów stwierdzających wszystkie okoliczności mające znaczenie dla właściwego procesu budowlanego.
- 3) rozstrzygnięcie wątpliwości natury technicznej powstałych w toku prowadzonych robót a w razie potrzeby zaciąganie opinii autora dokumentacji projektowej, z wyjątkiem spraw mających wpływ na zmianę kosztów budowy,
- 4) sprawdzanie ksiąg obmiarów robót i kosztorysów powykonawczych w terminie 10 dni od ich otrzymania,
- 5) w przypadku wystąpienia robót zamiennych kontrola i weryfikacja przedkładanych propozycji kosztów.
- 6) uczestniczenie przy przeprowadzeniu wszystkich prób, odwiertów, pomiarów i sprawdzeń,
- 7) udział w naradach technicznych organizowanych przez Zamawiającego w sprawach dotyczących realizacji przedmiotowej inwestycji,

- 8) uczestnictwo w komisji odbioru końcowego inwestycji oraz komisjach odbiorów gwarancyjnych i pogwarancyjnych.
 - 9) udział w pracach Komisji przetargowej powołanej do wyłonienia Wykonawcy Zadań Nr 1 i 2, o których mowa w pkt1.
3. Zleceniobiorca jest zobowiązany do wykonywania czynności nadzoru inwestorskiego z częstotliwością uzależnioną od postępu robót oraz na wezwanie „Zamawiającego”.
 4. Zamawiający wymaga aby w trakcie prowadzonych robót budowlanych Inspektor nadzoru branży sanitarnej organizował spotkania Rady budowy nie rzadziej niż 1 raz w tygodniu, z udziałem przedstawicieli Wykonawcy i Zamawiającego oraz sporządzanie protokołów z odbytych Rad budowy. Inspektorzy nadzoru pozostałych branż (np. drogowej i elektrycznej) muszą przebywać na terenie budowy z częstotliwością uzależnioną od postępu robót. Za zgodą Zamawiającego Rada budowy może odbywać się nie rzadziej niż raz na dwa tygodnie.
 5. Zleceniobiorca może powierzyć za zgodą Zamawiającego wykonanie części przedmiotu umowy osobie trzeciej. Za czynności osoby trzeciej Zleceniobiorca ponosi pełną odpowiedzialność jak za swoje czynności i w pełnym zakresie.
 6. Planowany całkowity koszt realizacji zadania ok. 3.700.000,00 zł. netto.
 7. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych;
 8. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

IV. Warunki udziału w postępowaniu:

1. Zleceniobiorca zobowiązany jest wykazać, iż dysponuje osobami, które będą wykonywać zamówienie lub wykazać się pisemnym zobowiązaniem innych podmiotów do udostępnienia tych osób, które posiadają uprawnienia budowlane bez ograniczeń (co najmniej jedna ze wskazanych osób) do nadzorowania i kontrolowania robót budowlanych o specjalności:
 - 1) instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych – co najmniej dwie osoby;
 - 2) instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych – co najmniej jedna osoba;
 - 3) lub odpowiadające im uprawnienie budowlane wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, wraz z informacją na temat ich kwalifikacji zawodowych, wykształcenia niezbędnego do wykonania przedmiotu zamówienia oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami – Załącznik nr 2 do niniejszego zapytania ofertowego;
2. Zamawiający wymaga:
 - 1) aby każda z osób wymienionych w pkt. 1. ust. 1) i 2), wskazanych przez Zleceniobiorcę, posiadała odpowiednie uprawnienia od co najmniej 5 lat oraz przynależność w tym okresie do Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa;
 - 2) aby Zleceniobiorca wykazał doświadczenie polegające na prawidłowym nadzorowaniu w okresie ostatnich 5 lat przynajmniej jednej roboty związanej z budową lub remontem urządzeń kanalizacyjnych na kwotę minimum 1.000.000,00 zł (słownie jeden milion złotych), oraz
 - 3) doświadczenie w zakresie nadzoru realizacji inwestycji o podobnym charakterze, realizowanym z udziałem środków z Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich. Doświadczenie należy udokumentować referencjami.
3. Zamawiający odrzuci ofertę jeżeli:

- 1) jej treść nie odpowiada treści zapytania ofertowego;
- 2) została złożona przez podmiot niespełniający warunków udziału w postępowaniu w sprawie wyboru przez Zamawiającego Zleceniobiorcy zadania określonego w niniejszym zapytaniu ofertowym;
- 3) została złożona po terminie ustalonym w zapytaniu ofertowym.

V. Miejsce i termin realizacji zamówienia:

1. Realizacja inwestycji będzie wykonywana w miejscowościach Alfredówka i Tarnowska Wola w gminie Nowa Dęba, w powiecie tarnobrzeskim, w województwie podkarpackim.
2. Termin wykonania przedmiotu zamówienia: od dnia podpisania umowy do zakończenia i rozliczenia inwestycji, z zastrzeżeniem Rozdziału III ust. 2 pkt.B. ppkt.8. Przewidywany termin zakończenia inwestycji – 30.06.2020r.

VI. Opis przygotowania oferty:

1. Oferta musi obejmować wszelkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia, w tym między innymi koszty udziału w czynnościach, o których mowa w Rozdziale III ust. 2 lit. m.
2. Ofertę sporządzoną w formie pisemnej należy umieścić w zamkniętej kopercie opatrzonej następującymi napisami:

***Oferta na: „Pełnienie nadzoru inwestorskiego przy realizacji zadania pn. „ Budowa sieci kanalizacji sanitarnej i sieci wodociągowej w miejscowości Alfredówka i Tarnowska Wola”
Nie otwierać przed: 24.11.2017 r. godz. 10:05***

3. Do oferty należy załączyć następujące dokumenty:
 - 1) wypełniony formularz oferty - wzór załącznik nr 1 do zapytania;
 - 2) wykaz osób - wzór załącznik nr 2 do zapytania wraz z kopiami dokumentów potwierdzającymi posiadane uprawnienia i spełnienie wymagań określonych w Rozdziale IV, pkt 2;
 - 3) aktualny odpis z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru.
4. Wykonawcy ponoszą wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.

VII. Miejsce i termin składania/otwarcia ofert

1. Ofertę należy złożyć w siedzibie Zamawiającego: Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej sp. z o. o. w Nowej Dębie, ulica Leśna 1, 39-460 Nowa Dęba, - Sekretariat pok. nr 10, w terminie do 24.11.2017 r. do godziny 10:00; liczy się wpływ do Zamawiającego a nie data nadania w urzędzie pocztowym.
2. Oferenci zostaną pisemnie zawiadomieni o wyborze najkorzystniejszej oferty;
3. Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane;
4. Oferent może przed upływem terminu składania ofert zmienić lub wycofać swoją ofertę;
5. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od oferentów wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert;
6. Wykonawca jest związany ofertą przez 30 dni od dnia upływu terminu do składania ofert;

VIII. Kryterium oceny ofert:

1. Oceny ofert będzie dokonywała komisja, powołana przez kierownika zamawiającego.
2. W odniesieniu do oferentów, którzy spełnili postawione warunki komisja dokona oceny ofert na podstawie następujących kryteriów:

Lp	Kryteria oceny	Waga kryterium
1	Cena	80
2	Czas reakcji na wezwanie Zamawiającego	20

3. Sprecyzowanie kryteriów oceny ofert:
 - 1) Ilość punktów, jaką oferent otrzyma za stopień spełnienia kryterium ceny ofertowej:
Liczba punktów za kryterium cena = (cena brutto najniższa spośród badanych ofert / cena brutto badanej oferty) * waga kryterium
 - 2) Ilość punktów, jaką oferent otrzyma za stopień spełnienia kryterium czasu reakcji na wezwanie Zamawiającego:
Liczba punktów za kryterium czasu reakcji na wezwanie Zamawiającego = (liczba punktów badanej oferty / liczba punktów najkorzystniejszej oferty) * waga kryteriumZa czas reakcji na wezwanie Zamawiającego, Zamawiający przyznawał będzie następujące punkty:
 - a) przybycie na plac budowy w ciągu 4 godzin od powiadomienia - 20 pkt,
 - b) przybycie na plac budowy w ciągu 12 godzin od powiadomienia - 10 pkt,
 - c) przybycie na plac budowy w ciągu 24 i więcej godzin od powiadomienia - 0 pkt
4. Suma punktów uzyskanych za wszystkie kryteria oceny stanowić będzie końcową ocenę danej oferty;
5. W toku dokonywania badania i oceny ofert Zamawiający może żądać udzielenia przez Wykonawcę wyjaśnień treści złożonych przez niego ofert.

IX. Warunki zmiany umowy

Warunki zmiany umowy zostały określone w załączniku nr 1 Wzór umowy.

X. Osoba uprawniona do kontaktu z wykonawcami

Tadeusz Plaskota tel.: (15) 846 26 41, fax. (15) 846 25 46 e-mail: biuro@pgkim.nowadeba.pl,

XI. Postanowienia ogólne

Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia niniejszego postępowania bez podania uzasadnienia, a także do pozostawienia postępowania bez wyboru oferty.

Prezes Zarządu

Antoni kapusta