

**Nr sprawy : ZP/6/07/2013**

## **SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

### **1.NAZWA ORAZ ADRES ZAMAWIAJĄCEGO**

**Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Spółka z o.o., ul. Leśna 1, 39-460 Nowa Dęba, tel. 15 846 26 41, faks 15 846 25 46, e-mail [biuro@pgkim.nowadeba.pl](mailto:biuro@pgkim.nowadeba.pl), adres strony internetowej [www.pgkim.nowadeba.pl](http://www.pgkim.nowadeba.pl) zwany dalej zamawiającym, ogłasza postępowanie o zamówienie publiczne w trybie przetargu nieograniczonego na:**

### **Roboty budowlane obejmujące:**

#### **Zadanie nr 1**

**Rozbudowę sieci wodociągowej odcinek „Droga Strefowa” w miejscowości Chmielów,**

#### **Zadanie nr 2**

**Budowę „Hydroforni za Aresztem” w miejscowości Chmielów**

### **2. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA**

Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego wartości nie przekraczającej 5 000 000 euro prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz.U. z 2010r. nr 113, poz. 759 z późn. zmianami).

### **3. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA.**

1) Przedmiotem zamówienia są **Roboty budowlane obejmujące:**

#### **Zadanie nr 1**

**Rozbudowę sieci wodociągowej odcinek „Droga Strefowa” w miejscowości Chmielów,**

#### **Zadanie nr 2**

**Budowę „Hydroforni za Aresztem” w miejscowości Chmielów**

Wspólny Słownik Zamówień CPV :

45111200-0 roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

45231300-8 roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania Ścieków

Zakres rzeczowy robót obejmuje:

#### **Zadanie nr 1**

a) roboty przygotowawcze,

b) roboty ziemne,

c) roboty montażowe – sieć wodociągowa:

- wykonanie nowych odcinków z rur PE (PEHD) SDR 17, PN 10 o n/w średnicach i długościach:
  - śr. 140, dł. 495,1 m,
  - śr. 90, dł. 5,5 m,
  - montaż hydrantów DN 80, nadziemnych, szt.5
- wykonanie przewiertów sterowanych:
  - śr. DN200 mm L – 32,8 m (10,8 m+11 m+11 m)
- podłączenie nowo wykonanej sieci z siecią istniejącą,
- płukanie nowego odcinka sieci,

- przeprowadzanie prób szczelności,
- wykonanie badań bakteriologicznych wody ,
- d) porządkowanie terenów,
- e) roboty towarzyszące.

Zakres robót zawiera przedmiar robót stanowiący załącznik **nr 2a** do SIWZ.

### Zadanie nr 2

- a) roboty przygotowawcze,
- b) roboty ziemne,
- c) wykonanie fundamentów pod 2 zbiorniki na wodę oraz pod hydrofornię kontenerową,
- d) wykonanie zewnętrznych rurociągów wody wraz z armaturą:
  - rurociągi z rur polietylenowych PE 100-SDR 17 DN 140, dł. 178,7 m,
  - rurociągi z rur preizolowanych śr. 139,7/225 mm, dł. 36 m,
  - kanalizacja z rur PVC łączone na wcisk DN 160, dł. 43,4 m,
  - kanalizacja z rur PVC łączone na wcisk DN 110, dł. 22,5 m,
  - wykonanie 3 studzienek kanalizacyjnych systemowych DN 600,
  - dostawa i montaż 2 zbiorników o pojemności 50 m<sup>3</sup> każdy wraz z wykonaniem ocieplenia zewnętrznego,
  - wykonanie opaski odbojowej wokół zbiorników,
  - dostawa i montaż kontenerowej hydroforni szt 1,
  - podłączenie hydroforni do istniejącego zasilania elektrycznego,
  - wpięcie rurociągu zasilającego i tłoczego do istniejącej sieci wodociągowej.

Zakres robót zawiera przedmiar robót stanowiący załącznik **nr 2b** do SIWZ.

2) Dokumentem podstawowym przy realizacji robót jest projekt budowlano – wykonawczy. Przedmiar jest elementem uzupełniającym, który będzie brany pod uwagę jedynie w przypadku braku elementów robót w projekcie.

3) Projekty budowlane dostępne są do wglądu w Przedsiębiorstwie Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Spółka z o.o., ul. Leśna 1, 39-460 Nowa Dęba, pok. 12 w godz. 7-15 oraz na stronie internetowej [www.pgkim.nowadeba.pl](http://www.pgkim.nowadeba.pl), załącznik **nr 8** do SIWZ.

4) W ramach realizacji zamówienia wykonawca zobowiązany będzie min. do :

- a) obsługi geodezyjnej na etapie przygotowania jak i po wykonaniu zadania (wykonania geodezyjnego operatu powykonawczego),
- b) wykonania i utrzymania oznakowania w trakcie prowadzenia robót oraz jego rozbiórki po ukończeniu robót,
- c) opracowania planu BIOZ,
- d) opracowania i uzgodnienia projektu tymczasowej organizacji ruchu drogowego, jeśli zajdzie taka potrzeba,
- e) zapewnienia dostawy energii elektrycznej dla potrzeb budowy.

Koszty dostawy i montażu wszelkich urządzeń i instalacji muszą zawierać całość kosztów związanych z realizacją, w tym wykonanie projektów wykonawczych w uzgodnieniu z inwestorem, jeśli takie będą niezbędne do należytego wykonania całości zadania oraz uzyskania certyfikatów, dopuszczenia do użytkowania oraz koszty rozruchu, instruktaży, szkoleń oraz gwarancji.

**Uwaga : Zamawiający zgadza się na zastosowanie innych materiałów niż przyjęte w projekcie pod warunkiem zastosowania kompletnych systemów o parametrach nie gorszych niż przyjęte w projekcie.**

5) Okres gwarancji wynosi **60 miesięcy**, której bieg rozpoczyna się z dniem podpisania bez zastrzeżeń przez strony protokołu odbioru końcowego. Zamawiający niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji upoważniony jest do korzystania z uprawnień wynikających z rękojmi. Zamawiający zastrzega sobie prawo korzystania z uprawnień wynikających z rękojmi w okresie trwania gwarancji.

6) Zamówienia uzupełniające.

- a). Zamawiający może udzielić wykonawcy zamówień uzupełniających, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt. 6 ustawy Pzp.
- b). Zgodnie z art. 67 ust. 1 pkt. 5 roboty dodatkowe niewynikające z dokumentacji projektowej, których potwierdzenia przez Zamawiającego konieczność wystąpi w toku realizacji przedmiotu umowy, a których zakres nie przekroczy 30% wartości uprzedniego zamówienia, Wykonawca obowiązany jest wykonać na dodatkowe zamówienie Zamawiającego udzielone z wolnej ręki, przy zachowaniu tych samych norm, parametrów i standardów.
- c). Wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie robót nieprzewidzianych, odrębnie zleconych, niewynikających z dokumentacji projektowej, ustalone będzie kosztorysami dodatkowymi, sporządzonymi w oparciu o przedmiar robót potwierdzony przez inspektora nadzoru, przy przyjęciu elementów kosztorysowania, cen materiałów i pracy sprzętu zastosowanych przy sporządzaniu kosztorysu ofertowego. Odnośnie materiałów i sprzętu, który nie wystąpił w kosztorysach ofertowych zastosowane będą ceny aktualne dla okresu realizacji, lecz nie wyższe niż średnie publikowane przez SEKOCENBUD.

#### **4. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA**

Termin wykonania zamówienia: Wykonawca zobowiązuje się do zrealizowania przedmiotu umowy w terminie:

**Zadanie nr 1 do 13 września 2013**

**Zadanie nr 2 do 30 września 2013**

#### **5. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPENIANIA TYCH WARUNKÓW**

**O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy spełniający warunki określone w art. 22 ust. 1 ustawy Pzp oraz nie podlegający wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 uPzp .**

Warunki udziału w postępowaniu określone w oparciu o art. 22 ust. 1 ustawy Pzp:

1) Posiadania uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania.

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania warunku:

Wykonawca spełni warunek jeśli złoży oświadczenie – wzór stanowi załącznik **nr 3** do SIWZ

2) Wiedza i doświadczenie

##### **Zadanie nr 1**

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania warunku:

Wykonawca spełni warunek jeśli wykaże, że wykonał (zakończył) w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, roboty polegające na wykonaniu w przeciągu 12 miesięcy sieci wodociągowych o łącznej wartości 100 000 zł w tym wykonane na terenach przemysłowych o długości 500 m.

Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia mogą spełniać powyższy warunek łącznie.

##### **Zadanie nr 2**

Wykonawca spełni warunek jeśli wykaże, że wykonał (zakończył) w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, roboty polegające na wykonaniu w przeciągu 12 miesięcy jedną stację uzdatniania wody lub jedną hydroformię o wydajności minimum  $Q \geq 60 \text{ m}^3/\text{h}$ .

Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia mogą spełniać powyższy warunek łącznie.

3) Potencjał techniczny oraz osoby zdolne do wykonania zamówienia

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania warunku:

Wykonawca spełni warunek jeśli złoży oświadczenie – wzór stanowi załącznik nr 3 do SIWZ

oraz

wykaże że dysponuje lub będzie dysponował osobą, która będzie uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, legitymującą się kwalifikacjami zawodowymi i doświadczeniem odpowiednimi do stanowiska jakie zostanie powierzone - zgodnie z poniższymi wymaganiami:

Kierownik budowy posiadający :

- a) uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń do kierowania robotami budowlanymi wydane na podstawie obecnie obowiązujących przepisów prawa lub odpowiadające im uprawnienia wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, wystarczające do realizacji przedmiotu zamówienia,
- b) wiedzę i doświadczenie zawodowe – co najmniej 1 rok pracy od uzyskania uprawnień na stanowisku kierownika budowy lub kierownika robót.

Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia muszą wykazać, że co najmniej jeden wykonawca spełnia powyższy warunek.

Ocena spełniania warunków udziału w postępowaniu będzie przeprowadzona w oparciu o przedłożone przez wykonawców dokumenty i oświadczenia, na zasadzie spełnia / nie spełnia.

4)Znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania warunków:

- Wykonawcy muszą posiadać ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności **na kwotę nie niższą niż:**

**50000 zł dla Zadania nr 1**

**300000 zł dla Zadania nr 2**

- Należy przedstawić informację banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo kredytowej, w której wykonawca posiada rachunek potwierdzającej wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową wykonawcy **na kwotę nie mniejszą niż:**

**100000 zł dla Zadania nr 1**

**300000 zł dla Zadania nr 2**

## **6. DOKUMENTY I OŚWIADCZENIA WYMAGANE DLA POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA PRZEZ WYKONAWCÓW WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU.**

**6.1. Na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu określonych w art. 22 ust. 1 ustawy Pzp wykonawcy zobowiązani są przedłożyć :**

1) Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu – **załącznik nr 3.**

2) Wykaz robót budowlanych w zakresie niezbędnym do wykazania spełniania warunku wiedzy i doświadczenia, wykonanych (zakończonych) w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania – na formularzu zgodnym z treścią **załącznika nr 5** („Wiedza i doświadczenie”).

**Określenie robót budowlanych, których dotyczy obowiązek wskazania przez wykonawcę w wykazie lub złożenia poświadczeń, w tym informacja o robotach budowlanych niewykonanych lub wykonanych nienależycie:**

**Dla zadania 1:**

**roboty polegające na wykonaniu w przeciągu 12 miesięcy sieci wodociągowych o łącznej wartości 100 000 zł w tym wykonane na terenach przemysłowych o długości 500 m.**

## **Dla zadania nr 2**

**roboty polegające na wykonaniu w przeciągu 12 miesięcy jedną stację uzdatniania wody lub jedną hydrofornię o wydajności minimum  $Q \geq 60 \text{ m}^3/\text{h}$ .**

Do wykazu należy dołączyć dokumenty potwierdzające, że wskazane w wykazie zamówienia zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone.

W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia wykaz składa wykonawca spełniający ten warunek udziału w postępowaniu.

**3)** Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych i doświadczenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami i oświadczeniem, że osoby które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia - na formularzu zgodnym z treścią **załącznika nr 6** („Osoby zdolne do wykonania zamówienia”).

W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia wykaz składa wykonawca spełniający ten warunek udziału w postępowaniu.

**4)** Informację banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo kredytowej, w której wykonawca posiada rachunek potwierdzającej wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową wykonawcy **na kwotę nie mniejszą niż:**

**100000 zł dla Zadania nr 1**

**300000 zł dla Zadania nr 2**

**5)** Polisę lub inny dokument ubezpieczenia potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności **na kwotę nie niższą niż:**

**50000 zł dla Zadania nr 1**

**300000 zł dla Zadania nr 2**

## **6.2. Obowiązki wykonawcy polegające na zasobach innych podmiotów.**

Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu, osobach zdolnych do wykonania zamówienia innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić zamawiającemu, że będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności składając w tym celu (w zależności od zasobu) :

a) pisemne zobowiązanie tych podmiotów do zrealizowania części zamówienia, zawierające zakres czynności, które te podmioty zobowiązują się wykonać – w przypadku gdy wykonawca wykazując spełnianie warunków udziału w postępowaniu polega na wiedzy i doświadczeniu innych podmiotów,

b) pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania do dyspozycji wykonawcy osób na okres ich udziału w wykonywaniu zamówienia, zawierające także listę osób, które zostaną przez ten podmiot udostępnione – w przypadku, gdy wykonawca wykazując spełnianie warunków udziału w postępowaniu polega na osobach zdolnych do wykonania zamówienia innych podmiotów.

## **6.3. Na potwierdzenie braku podstaw do wykluczenia z postępowania w okolicznościach o których mowa w art. 24 ust. 1 ustawy Pzp wykonawcy zobowiązani są przedłożyć:**

a) Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia – **załącznik nr 4.**

b) aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed

upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert.

c) aktualne zaświadczenia właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków lub zaświadczenia, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawionych nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.

d) aktualne zaświadczenia właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia zdrowotne i społeczne lub potwierdzenie że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawionych nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.

e) wykonawca powołujący się przy wykazywaniu spełniania warunków udziału w postępowaniu na zasoby innych podmiotów, które będą brały udział w realizacji części zamówienia, przedkłada także dokumenty dotyczące tego podmiotu w zakresie wymaganym dla wykonawcy,

**6.4.** W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (spółki cywilne/konsorcja) należy przedłożyć :

1) Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy Pzp – winno być złożone w imieniu wszystkich wykonawców składających wspólną ofertę i podpisane przez ustanowionego pełnomocnika do ich reprezentowania .

2) Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia – winno być złożone przez każdego z wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia i podpisane przez uprawnionych przedstawicieli każdego z wykonawców.

3) Dokumenty wymienione w pkt. 6.3b-d winny być złożone przez każdego wykonawcę wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.

4) Wykonawcy wspólnie ubiegający się o zamówienie zobowiązani są do załączenia do oferty dokumentu ustanawiającego pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy. Pełnomocnictwo winno być złożone w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez notariusza. Pełnomocnictwo może również wynikać z umowy konsorcjum, którą w oryginale lub kopii poświadczonej notarialnie należy dołączyć do oferty.

Uwaga: Okoliczności uzasadniające wykluczenie z mocy przepisów art. 24 Pzp, zachodzące choćby względem jednego współwykonawcy dyskwalifikuje całe konsorcjum.

**6.5.** Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej dostarcza dokumenty potwierdzające iż:

1. nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;
2. nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne albo że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert.

**6.6.** Dokumenty dotyczące przynależności do tej samej grupy kapitałowej tj.: lista podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów albo informacji o tym, że nie należy do grupy kapitałowej – Formularz ofertowy załącznik nr 1 a i 1b

**Wykonawca ma dostarczyć także:**

- a) kopie wpłaty wadium,
- b) Oświadczenie o grupie kapitałowej – załącznik nr 1 do SIWZ formularz ofertowy

- c) wykonawca, którego oferta zostanie wyłoniona, zobowiązany jest przed podpisaniem umowy przedstawić Zamawiającemu do zaakceptowania:  
- kosztorys ofertowy sporządzony metodą kalkulacji uproszczonej z cenami jednostkowymi, wartością pozycji.

**Uwaga!**

**Zamawiający nie wymaga przedkładania kosztorysu ofertowego na etapie składania ofert.**

**6.7.** Sprawdzenie warunków udziału w postępowaniu odbywać się będzie na podstawie przedłożonych oświadczeń i dokumentów na zasadzie spełnia/nie spełnia.

## **7. INFORMACJE O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI ORAZ PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW, A TAKŻE WSKAZANIE OSÓB UPRAWNIONYCH DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI.**

1. Przyjmuje się pisemny lub faxem/e-mailem sposób porozumiewania zamawiającego z wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń, wniosków, zawiadomień i informacji.
2. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego z prośbą o wyjaśnienie treści SIWZ. Zamawiający udzieli wyjaśnień zgodnie z art.38.
3. Zamawiający jednocześnie przekaże treść zapytań wraz z wyjaśnieniami wszystkim Wykonawcom, którym przekazał SIWZ, bez ujawniania źródła zapytania, treść zapytań wraz z wyjaśnieniami Zamawiający zamieści również na stronie internetowej **www.pgkim.nowadeba.pl** (na której zamieszczono SIWZ).
4. W przypadku rozbieżności pomiędzy treścią niniejszej SIWZ a treścią udzielonych odpowiedzi, jako obowiązującą należy przyjąć treść pisma zawierającego późniejsze oświadczenie Zamawiającego.
5. W szczególnie uzasadnionych przypadkach Zamawiający może w każdym czasie, przed upływem terminu do składania ofert, zmodyfikować treść niniejszej SIWZ. Dokonaną modyfikację zamawiający przekaże niezwłocznie wszystkim Wykonawcom, którym przekazano specyfikację istotnych warunków zamówienia oraz zamieści na stronie internetowej **www.pgkim.nowadeba.pl** (na której zamieszczono SIWZ).
6. Osobami uprawnionymi do porozumiewania się z wykonawcami są:  
**Tadeusz Plaskota – tel. 602517778, 15 846 26 41 w 36**  
**Wacław Wróbel - tel. 784670515, 15 846 26 42 w 54**  
**w godz. od 7.00 do 15.00**

## **8. WADIUM**

**1)** Wykonawca jest zobowiązany do wniesienia wadium w wysokości:

**2000 zł dla Zadania nr 1**

**7000 zł dla Zadania nr 2**

**2)** Wadium musi być wniesione przed upływem terminu składania ofert w jednej lub kilku następujących formach, w zależności od wyboru wykonawcy :

- a) w pieniądzu, przelewem na rachunek bankowy BS w Tarnobrzegu O/Nowa Dęba nr 08 9434 1083 2003 1300 0185 0001
- b) poręczeniach bankowych,
- c) poręczeniach pieniężnych spółdzielczych kas oszczędnościowo-kredytowych,
- d) gwarancjach bankowych,
- e) gwarancjach ubezpieczeniowych,

f) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt. 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości ( Dz. U. z 2007r. nr 42 , poz. 275 z późn. zmianami).

3) Wadium wnoszone w formie poręczeń lub gwarancji powinno być złożone w oryginale i musi obejmować cały okres związania ofertą.

W przypadku wniesienia wadium w formie gwarancji lub poręczenia koniecznym jest, aby gwarancja lub poręczenie obejmowały odpowiedzialność za wszystkie przypadki powodujące utratę wadium, określone w art. 46 ust. 4a i 5 ustawy Pzp.

4) Wadium wniesione w pieniądzu przelewem na rachunek bankowy zamawiającego musi wpłynąć na wskazany rachunek bankowy zamawiającego najpóźniej przed upływem terminu składania ofert.

5) Zamawiający zwraca wadium wszystkim wykonawcom niezwłocznie po wyborze oferty najkorzystniejszej lub unieważnieniu postępowania, z wyjątkiem wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, z zastrzeżeniem ust. 4a art. 46 u. Pzp.

6) Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, zamawiający zwraca wadium niezwłocznie po zawarciu umowy oraz wniesieniu zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

7) Zamawiający zwraca niezwłocznie wadium na wniosek wykonawcy, który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert.

8) Zamawiający zatrzyma wadium wraz z odsetkami, w przypadku gdy :

a) wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w art. 26 ust. 3 ustawy Pzp, nie złożył dokumentów lub oświadczeń o których mowa w art. 25 ust. 1 ustawy Pzp lub pełnomocnictw, chyba że udowodni, że wynika to z przyczyn nieleżących po jego stronie.

b ) wykonawca, którego oferta zostanie wybrana :

- odmówi podpisania umowy w sprawie niniejszego zamówienia na warunkach określonych w ofercie,
- nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy,
- zawarcie umowy w sprawie niniejszego zamówienia stanie się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie wykonawcy.

## **9. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ**

a) Termin związania ofertą wynosi 30 dni.

b) Bieg terminu rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

## **10. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY.**

1) Oferta musi być sporządzona w języku polskim z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności. Dokumenty złożone w języku obcym winne być przetłumaczone i podpisane przez wykonawcę.

2) Treść oferty musi odpowiadać treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

3) Oferta powinna być sporządzona zgodnie z treścią formularzy stanowiących załączniki do niniejszej specyfikacji. Dopuszcza się złożenie oferty na formularzach sporządzonych przez wykonawcę, pod warunkiem, że ich treść odpowiadać będzie formularzom określonym przez zamawiającego.

4) Oferta powinna być podpisana przez osoby uprawnione do reprezentowania wykonawcy, zgodnie z formą reprezentacji wykonawcy określoną w rejestrze lub innym dokumencie, właściwym dla danej formy organizacyjnej wykonawcy albo przez upoważnionego przedstawiciela wykonawcy. Pełnomocnictwo winno być złożone w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez notariusza.

Poświadczenie za zgodność z oryginałem winno być sporządzone w sposób umożliwiający identyfikację podpisu (np. imienna pieczęć osoby poświadczającej kopię za zgodność z oryginałem).

5) Dokumenty o których mowa w punkcie 6 siwz są składane w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez wykonawcę.

W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia oraz w przypadku podmiotów, o których mowa w punkcie 6.2. siwz , kopie dokumentów dotyczących odpowiednio



wykonawcy lub tych podmiotów są poświadczane za zgodność z oryginałem przez wykonawcę lub te podmioty.

6) Oferta powinna zawierać następujące dokumenty i oświadczenia :

a) formularz ofertowy (**załącznik nr 1a i 1b**),

b) oświadczenia i dokumenty wymienione w pkt. 6 siwz.

c) dokument w formie oryginału potwierdzający wniesienie wadium w przypadku wnoszenia wadium w formie innej niż pieniężna.

7) Każdy wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę na każde z zadań lub złożyć ofertę na jedno zadanie.

8) Zamawiający dopuszcza składanie ofert częściowych .

9) Zamawiający nie dopuszcza możliwości złożenia oferty przewidującej odmienny niż określony w specyfikacji sposób wykonania zamówienia (oferty wariantowej).

10) Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej.

11) Zamawiający nie przewiduje rozliczenia w walutach obcych, rozliczenia będą prowadzone w PLN.

12) Wykonawca ma prawo nie później niż w terminie składania ofert zastrzeżenia udostępnienia przez zamawiającego informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji.

13) Wszelkie poprawki, zmiany w tekście oferty powinny być parafowane przez osobę podpisującą ofertę .

14) Ofertę wraz z załącznikami należy złożyć w zamkniętej kopercie oznaczonej w następujący sposób:

– nazwa i adres wykonawcy,

– „Oferta na: **Roboty budowlane obejmujące:**

**Zadanie nr 1**

**Rozbudowę sieci wodociągowej odcinek „Droga Strefowa” w miejscowości Chmielów,**

**Zadanie nr 2**

**Budowę „Hydroforni za Aresztem” w miejscowości Chmielów.**

15) Wykonawca może przed upływem terminu do składania ofert zmienić lub wycofać ofertę pod warunkiem, że zamawiający otrzyma pisemne powiadomienie o wprowadzeniu zmian lub wycofaniu oferty przed terminem składania ofert. Powiadomienie takie musi być oznaczone jak w punkcie 7.13 oraz dodatkowo opatrzone dopiskiem „zmiana” lub „wycofanie”.

16) Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje zamawiający i wykonawcy przekazują pisemnie, faksem lub drogą elektroniczną .

Zamawiający wymaga niezwłocznego potwierdzenia przez wykonawcę pisemnie lub faksem faktu otrzymania informacji przekazanej w innej formie niż pisemna, a na żądanie wykonawcy potwierdzi fakt otrzymania od niego informacji.

17) Wykonawca ponosi koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.

## **11. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT**

1) Oferty należy składać w siedzibie Zamawiającego – Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Sp. z o.o. w Nowej Dębie, ul. Leśna 1, 39-460 Nowa Dęba, p. nr 10 (sekretariat) **do godz. 10:00 w dniu 30.07.2013 r.**

2) Zamawiający zwraca niezwłocznie ofertę, która została złożona po terminie składania ofert.

3) Jawne otwarcie ofert odbędzie się w siedzibie zamawiającego w pokoju nr 6 **dnia 30.07.2013r. o godz. 10:30 .**

4) Bezpośrednio przed otwarciem ofert zamawiający poda kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

5) Podczas otwarcia ofert zamawiający poda nazwy (firmy) oraz adresy wykonawców, a także informacje dotyczące ceny , terminu wykonania zamówienia.

6) Informacje, o których mowa w punkcie 2) i 3), zamawiający przekaze niezwłocznie wykonawcom, którzy nie byli obecni przy otwarciu ofert, na ich wniosek.

## **12. SPOSÓB OBLICZENIA CENY OFERTY.**

- 1) Zamawiający ustala, że obowiązującym rodzajem wynagrodzenia będzie wynagrodzenie ryczałtowe.
- 2) Cena oferty musi uwzględniać całkowity koszt wykonania przedmiotu zamówienia, w tym wszelkie koszty towarzyszące określone w niniejszej specyfikacji.  
Koszty towarzyszące wykonaniu przedmiotu zamówienia, których w przedmiarach robót nie ujęto w odrębnych pozycjach, wykonawca powinien ująć w cenach jednostkowych pozycji opisanych w przedmiarach robót. W razie rozbieżności projekt – przedmiar – decyduje projekt.

### **13. KRYTERIA OCENY OFERT**

1. Cena – 100%
2. Przy wyborze najkorzystniejszej oferty zamawiający będzie stosował kryterium ceny. Ilość punktów zostanie obliczona wg poniższego wzoru:  
Ocena punktowa (Op) = [cena brutto oferty najtańszej (Cn) / cena brutto oferty ocenianej (Co)] x 100

### **14. INFORMACJE DOTYCZĄCE ZAWARCIA UMOWY.**

- a) O wyborze najkorzystniejszej oferty zamawiający zawiadomi niezwłocznie wykonawców, którzy ubiegali się o udzielenie zamówienia, podając nazwę (firmę) i adres wykonawcy, którego ofertę wybrano i uzasadnienie jej wyboru.
- b) Wraz z informacją o wyborze najkorzystniejszej oferty zamawiający zgodnie z art. 92, ust. 1, pkt. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych prześle streszczenie oceny ofert i porównanie ofert.
- c) Zamawiający zawiera umowę w sprawie zamówienia publicznego w terminach określonych art. 94 ustawy Prawo zamówień publicznych.
- d) Jeżeli wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyla się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert, bez przeprowadzania ich ponownej oceny chyba, że zachodzą przesłanki, o których mowa w art. 93 ust. 1 Ustawy Pzp.

### **15. ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY**

- 1) Ustanawia się zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości **10 %** ceny całkowitej brutto podanej w ofercie.  
Wykonawca przed podpisaniem umowy lub najpóźniej w dniu podpisania umowy, zobowiązany będzie do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w jednej lub kilku następujących formach:
  - a) pieniądzu na konto zamawiającego w banku BS w Tarnobrzegu O/Nowa Dęba nr 08 9434 1083 2003 1300 0185 0001, (na zabezpieczenie należytego wykonania umowy może być przeznaczone wadium wniesione w pieniądzu – po uprzednim pisemnym wniosku wykonawcy),
  - b) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym,
  - c) gwarancjach bankowych,
  - d) gwarancjach ubezpieczeniowych,
  - e) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.
- 2) Zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości **70%** zostanie zwrócone wykonawcy w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez zamawiającego za należyte wykonane.  
Na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady pozostanie **30%** wysokości zabezpieczenia, które zostanie zwrócone nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady.
- 3) Zabezpieczenie należytego wykonania umowy wniesione w pieniądzu, zamawiający przechowuje na oprocentowanym rachunku bankowym. Zabezpieczenie to zwracane jest wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy wykonawcy.

**16. Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego, ogólne warunki umowy albo wzór umowy, jeżeli zamawiający wymaga od wykonawcy, aby zawarł z nim umowę w sprawie zamówienia publicznego na takich warunkach**

1. Wszelkie zobowiązania wynikające z realizacji przedmiotu zamówienia, a spoczywające na Wykonawcy oraz Zamawiającym zawiera projekt umowy stanowiący **załącznik nr 7** do SIWZ,
2. Zgodnie z tym Zamawiający na podstawie art. 144 ust 1 ustawy Pzp przewidział następujące okoliczności, które mogą powodować konieczność wprowadzenia zmian w treści zawartej umowy w formie aneksu:
  - 1) zmiana terminu realizacji zamówienia z powodu:
    - a) przestojów i opóźnień zawinionych przez zamawiającego. Zamawiający przewiduje przedłużenie realizacji umowy o czas niezbędny do realizacji konsekwencji tych zdarzeń.
    - b) działania siły wyższej (np. klęski żywiołowe, strajki generalne lub lokalne), mające bezpośredni wpływ na terminowość wykonania robót
    - c) przerw w realizacji robót, powstałych z przyczyn niezależnych od Wykonawcy.
    - d) zlecenia robót dodatkowych lub zamiennych przez Zamawiającego jeżeli terminy ich zlecenia, rodzaj lub zakres, uniemożliwiają dotrzymanie pierwotnego terminu umownego.
    - e) uzgodnień pomiędzy Stronami dotyczącymi skróceniu terminu.
    - f) Wykorzystania kwoty przeznaczonej na sfinansowanie zamówienia.
  - 2) zmiana nazwy, siedziby stron umowy, numerów kont bankowych oraz innych danych identyfikacyjnych.
  - 3) zmiana osób odpowiedzialnych za kontakty i nadzór nad przedmiotem umowy
  - 4) zmniejszenie zakresu wynagrodzenia z przyczyn o obiektywnym charakterze, istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie części zakresu realizacji umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili jej zawarcia;
  - 5) w razie wystąpienia istotnych zmian okoliczności powodujących, że wykonanie umowy nie leży w interesie Zamawiającego, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, pomimo zachowania należytej staranności, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie miesiąca od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania czynności umowy. Wykonawcy nie przysługuje z tego tytułu odszkodowanie, jak też żądanie zapłaty kar umownych.
  - 6) w sytuacji, której nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, a nie powstałych z winy Zamawiającego lub Wykonawcy, Zamawiający dopuszcza możliwość niezrealizowania pełnego zakresu robót wraz z odpowiednim zmniejszeniem wynagrodzenia umownego za obustronną zgodą.
  - 7) zmiana może dotyczyć wprowadzenia zapisu - informacji o przyznanym dofinansowaniu ze źródeł zewnętrznych.
  - 8) zmiana wysokości kwot ujętych w poszczególnych latach budżetowych realizacji zamówienia z uwagi na przesunięcia finansowe i korekty budżetu Zamawiającego, jak również w przypadku szybszego wyczerpania środków lub jego opóźnienia z wyjątkiem maksymalnej kwoty zobowiązania umownego.
  - 9) wystąpienie oczywistych omyłek pisarskich i rachunkowych w treści umowy.
  - 10) zmiany zapisów umowy będących wynikiem realizacji przez Zamawiającego uprawnień z tytułu rękojmi lub gwarancji na wykonane roboty budowlane.
  - 11) Zamawiający dopuszcza, za zgodą projektanta, dokonanie zmiany sposobu wykonania poszczególnych robót przy zachowaniu nie gorszych parametrów technicznych, wytrzymałościowych itp. oraz zmiany wynagrodzenia w przypadku zastosowania materiałów zamiennych, innych technologii lub rozwiązań, gdy zmiana taka jest korzystna dla Zamawiającego i nie spowoduje wzrostu kosztów inwestycji.

- 12) Zamawiający dopuszcza możliwość ograniczenia zakresu przedmiotu umowy oraz zmiany wynagrodzenia ryczałtowego jeżeli okaże się, że niektóre elementy wykonania robót będą zbędne z punktu widzenia procesu inwestycyjnego. Zamawiający pisemnie poinformuje Wykonawcę o zbędności wykonania któregoś z elementu robót. Rozliczenie wyłączonych elementów robót nastąpi na podstawie kosztorysu ofertowego przedłożonego przez wykonawcę przed podpisaniem umowy.
3. Wszystkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej (aneks do umowy) pod rygorem nieważności. Jeżeli z inicjatywą zmian wychodzi Wykonawca, powyższe zmiany dopuszczone będą wyłącznie pod warunkiem złożenia wniosku przez Wykonawcę i po akceptacji przez Zamawiającego.

**17. W toku postępowania o udzielenie niniejszego zamówienia, oferentowi przysługują środki odwoławcze, określone w dziale VI ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. – Prawo zamówień publicznych.**

#### **18. Postanowienia końcowe:**

Wszelkie modyfikacje, uzupełnienia oraz zmiany, w tym zmiany terminów, jak również treść pytań Wykonawców wraz z wyjaśnieniami stają się integralną częścią Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia wraz z załącznikami i są wiążące dla Wykonawców przy składaniu ofert. O ewentualnym przedłużeniu terminu składania ofert, jeżeli będzie to niezbędne dla wprowadzenia w ofertach zmian wynikających z modyfikacji, zawiadomieni zostaną wszyscy Wykonawcy, którym przekazano SIWZ. Informacja ta zostanie ponadto zamieszczona na stronie internetowej [www.pgkim.nowadeba.pl](http://www.pgkim.nowadeba.pl). Wszelkie prawa i zobowiązania Wykonawcy odnośnie wcześniej ustalonych terminów będą podlegały nowemu terminowi.

**Uwaga: Wykonawca, który pobrał SIWZ ze strony internetowej i nie zawiadomił o tym zamawiającego nie otrzyma pisemnie treści zapytań i odpowiedzi oraz informacji o zmianach, dlatego zobowiązany jest przeglądać na bieżąco podaną stronę internetową PGKiM sp. z o.o.**

#### **19. ZAŁĄCZNIKI DO SIWZ:**

- |            |   |
|------------|---|
| nr 1a i b  | - formularz oferty,                     |
| nr 2 a i b | - przedmiar robót,                      |
| nr 3       | - oświadczenie art. 22 ust.1 uPzp,      |
| nr 4       | - oświadczenie art. 24 ust. 1 uPzp,     |
| nr 5       | - wiedza i doświadczenie,               |
| nr 6       | - osoby zdolne do wykonania zamówienia, |
| nr 7       | - projekt umowy,                        |
| nr 8       | - projekt budowlany,                    |